

THEA

CONDOS

CÁTALOGO DE ACABADOS



Closets, cocina y mueble de baño

Closets, cocinas y muebles de baño con bastidores de pino, mdf de alta densidad y acabado de melamina fina, Nogal Pakan y cubiertas granito San Miguel



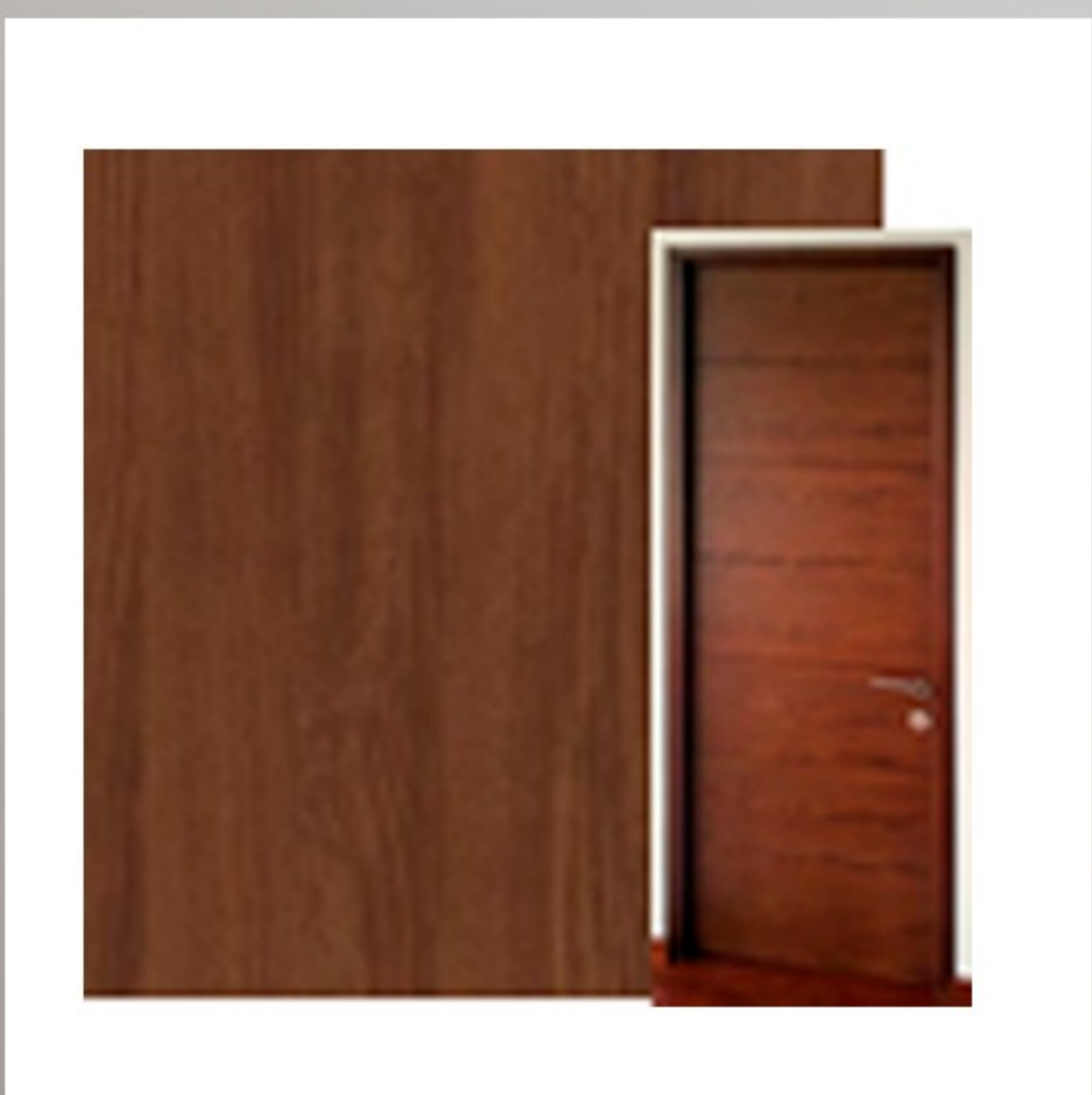
Canceleria negro mate

Según sea el sistema de apertura de ventana, en perfiles delgados de aluminio galvanizado, y con sistema de cierra según sea el sistema caso. Mosquitero en ventanas y puerta de apertura. Colocados en todos los vanos de ventanas y en los indicados para terrazas. Cada vidrio es instalado según sea el requerimiento indicado.



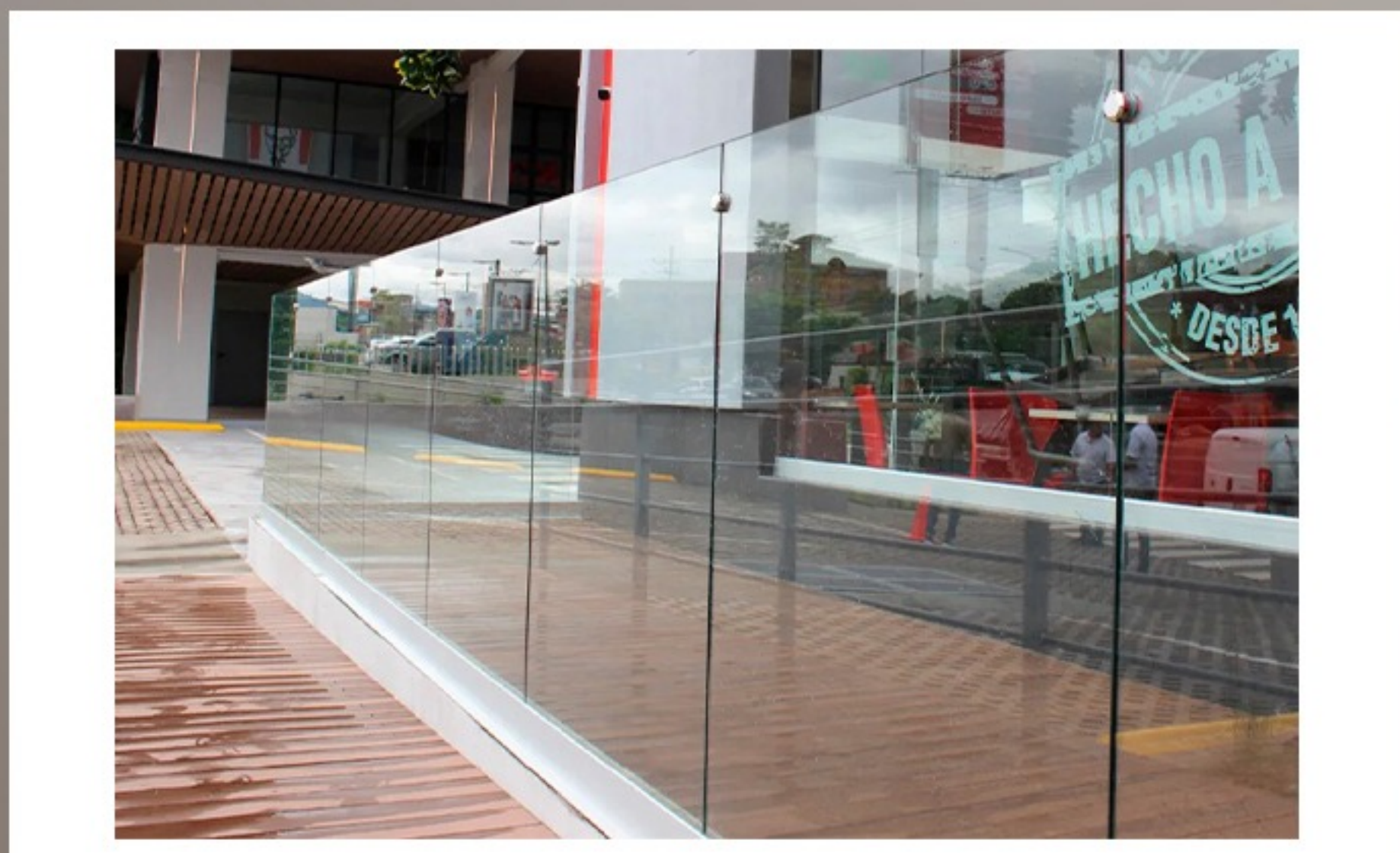
Puertas Interiores y Exteriores

Puertas de triplay de tzalam para exteriores e interiores, puertas de tambor con triplay de tzalam, con jaladeras de acero inoxidable. Colocadas en accesos según las indicaciones en plano y con medida según su ubicación y diseño



Barandal de cristal templado

Los brandales son de cristal templado de 10mm empotrado en losa y con refuerzo entre hojas con herrajes de acero inoxidable, según diseño



CATÁLOGO DE ACABADOS



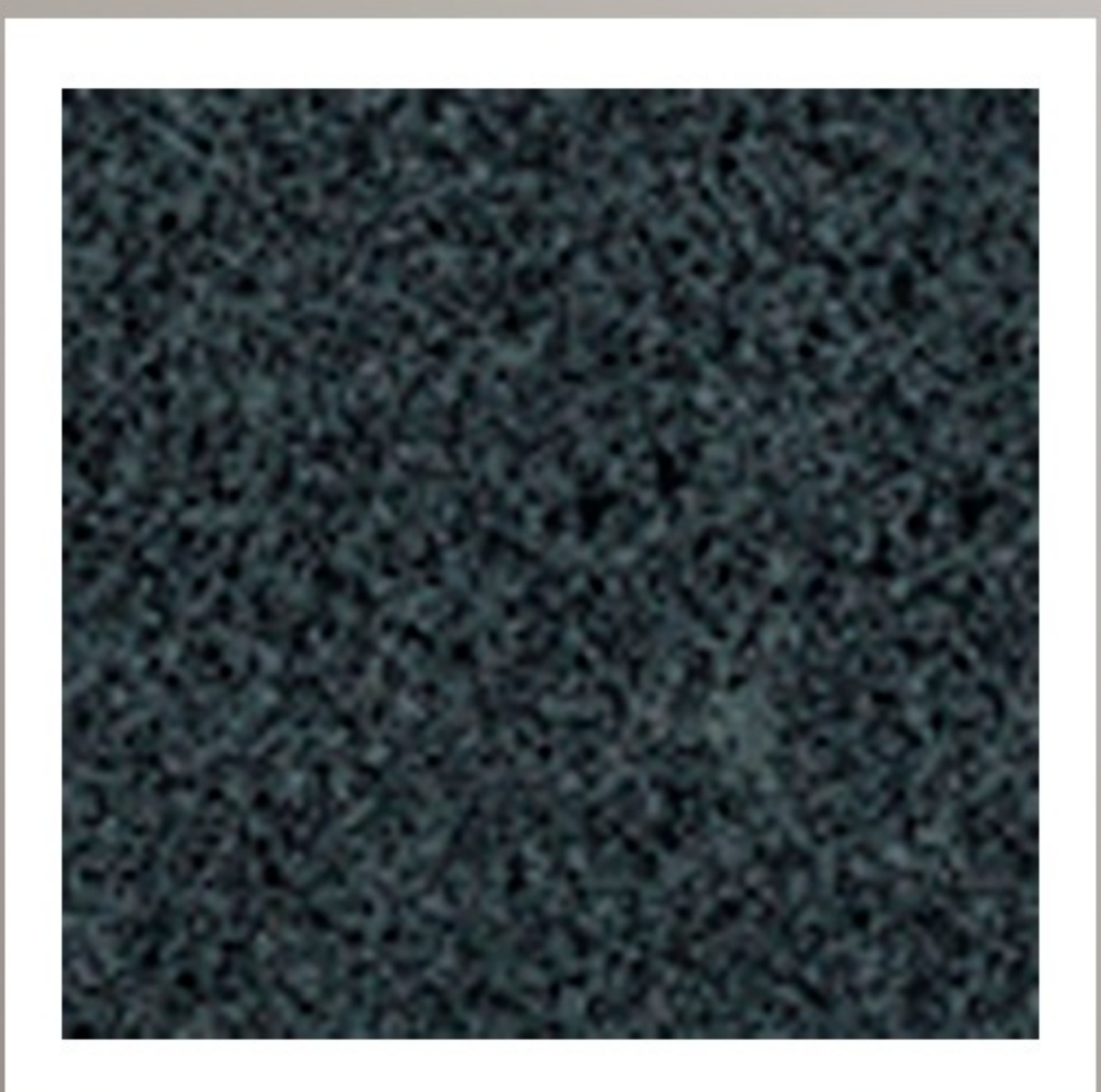
Marmol Santo Tomas busardeado

Marmol Santo Tomás de largos libres con acabados busardeados consiste en un tipo de determinación que pone aspera la cara principal para dar una terminación anti derrapante, estos van colocados en baños, según indicaciones del plano



Mármol Blanco Veneziano

Piezas de Mármol Blanco Veneziano con acabado semi - mate juntado con boquilla color similar al marmol, colocado en pisos interiores según las indicaciones del plano



Granito

El granito es compuesto de minerales solidificados siendo así de las piedras naturales más resistentes y duras. Piezas de granito gris acabado leather para cubiertas e isla en casos necesarios de las cocinas.



Muro con color gris

En muros interiores se colocará una pintura gris hueso, pasta fina de la marca comex o similar, con acabado mate, lo cual contribuirá a una mejor sensación térmica y confort dentro del inmueble



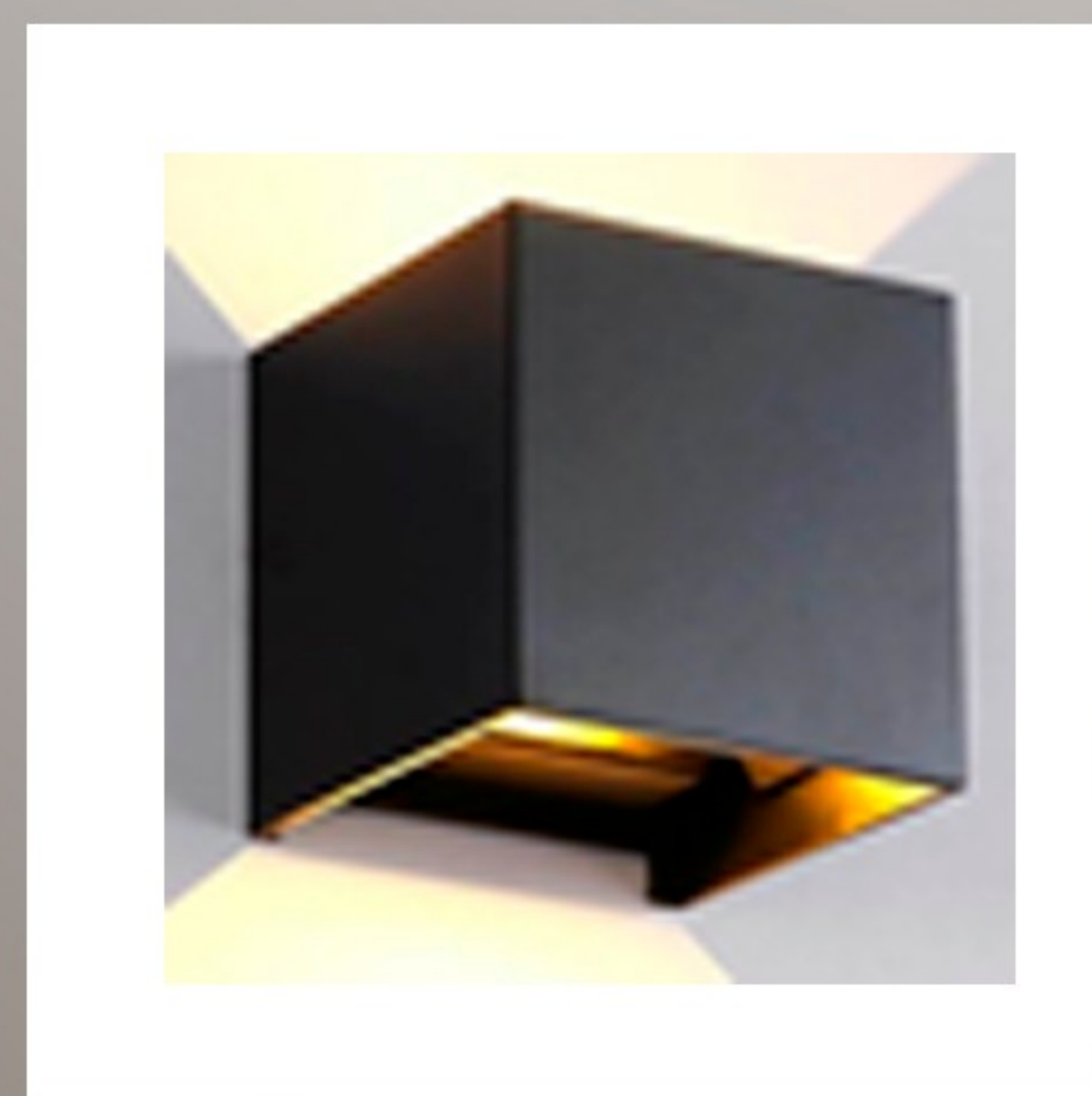
Spot de luz semi calida

Panel led de aluminio acabado color blanco de empotrar fijo con luz neutra. Sera utilizada según las especificaciones del plano para las areas interiores.



Spot dirigible de luz calida

Luminaria led de aluminio acabado color blanco de empotrar con soquet dirigible de luz calida. Sera colocada en las cocinas que cuenten con isla.



Arbotante luz calida

Luminaria sobrepuesta, de aluminio colo negro mate galvanizado. Luz calida con angulo ajustable. Colocada en muro de roof en forma de zig zag para crear un juego de luces

Puerto Morelos





Muebles de baño

Muebles de baño ceramicos color blanco marca helvex o similar. Colocados en todos los sanitarios del edificio y departamentos.



Accesorios de baño

Accesorios de baño con acabados cromo marca helvex o similiar. Monomandos, manerales y regaderas de techo.



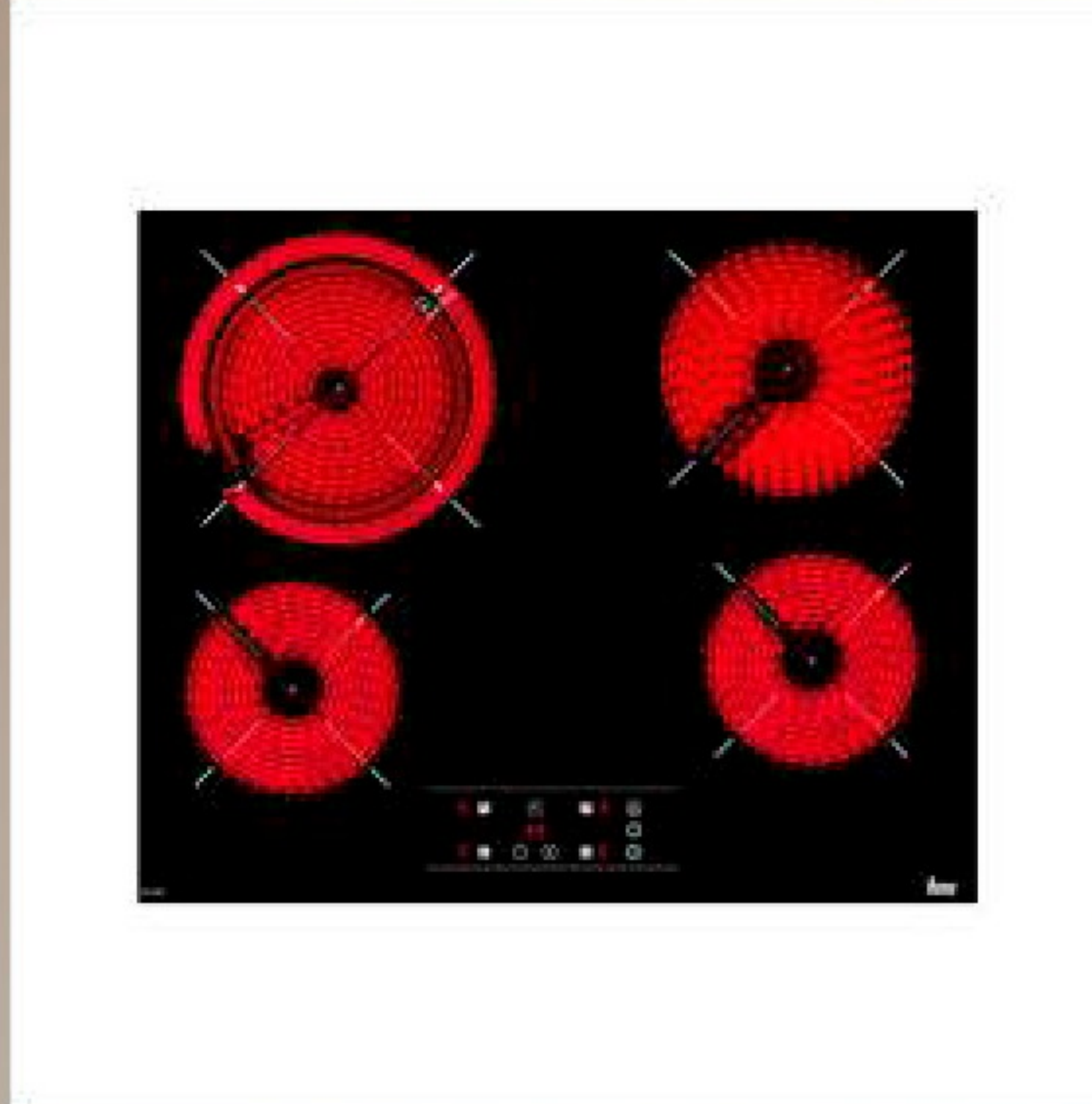
Accesorio de baño

Regadera ultra delgada cuadrada tipo lluvia



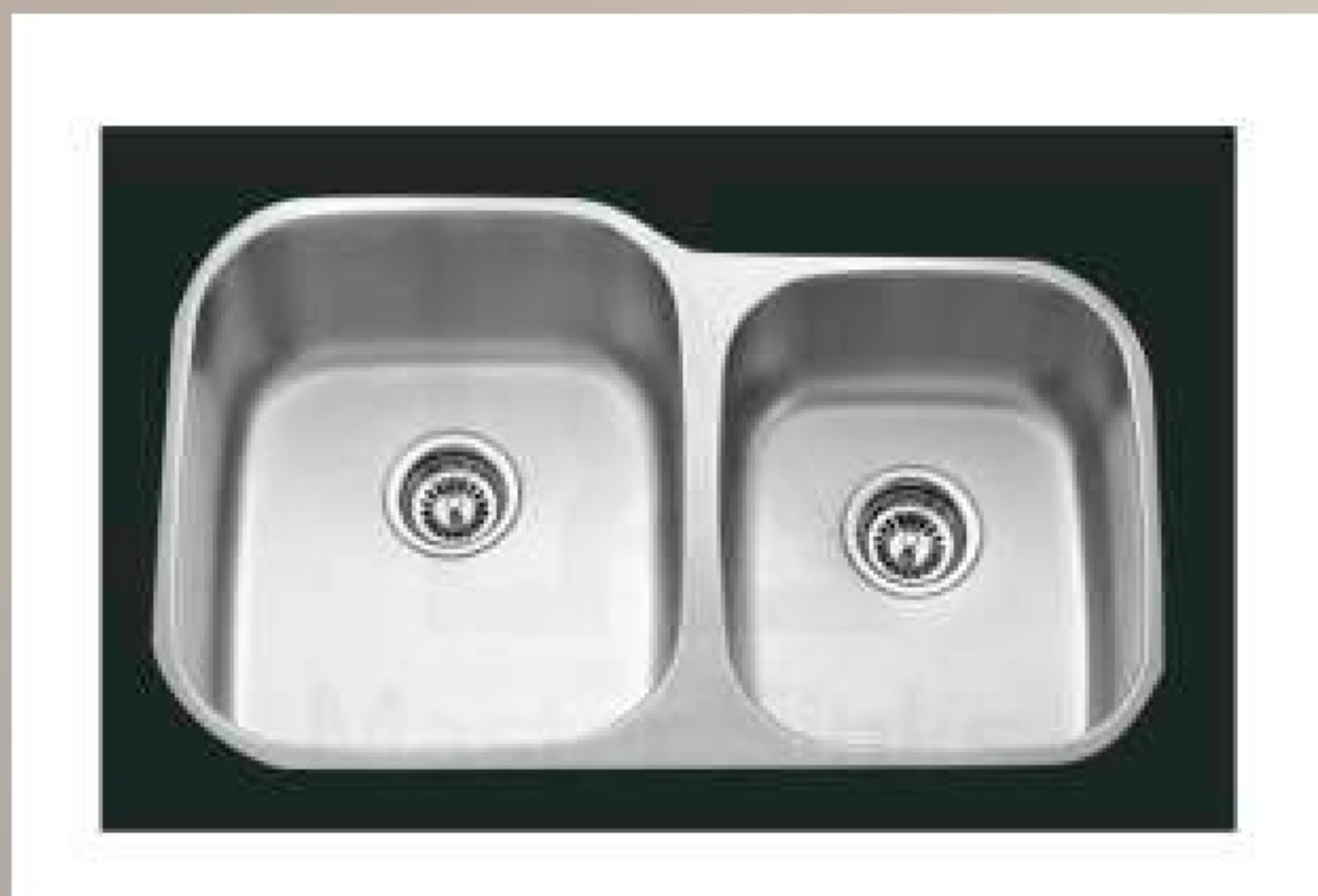
JACUZZI HIDROMASAJE

Jacuzzi ideal para dos personas con funciones de hidromasaje y relajante



Parilla Electrica

Cristal vitrocerámico con marco ultra delgado, sensor táctil, ajuste inteligente e indicador de calor. Parrilla de 4 zonas colocadas en cocinas con isla y parrilla de 2 zonas para cocinas integrales



Tarja de Submontar

Tarjas de submontaje de una y 2 tinas, acabado acero inoxidable, resistente a decolorar, impactos y altas temperaturas marca Teka. Colocados los de una tina para cocinas integrales y 2 tinas para departamentos mas grandes



Campana empotrable

Campana empotrable con acabado acero inoxidable. Filtros de aluminio y carbón que eliminan grasa y malos olores. Colocada en las cocinas de los departamentos

THEA

CONDOS

CATALOG OF DETAILS





Closets, Kitchen and Bathroom

Closets, kitchens and bathroom furniture with pine frames, high density mdf and fine melamine detail, Pakan Walnut and Granite San Miguel



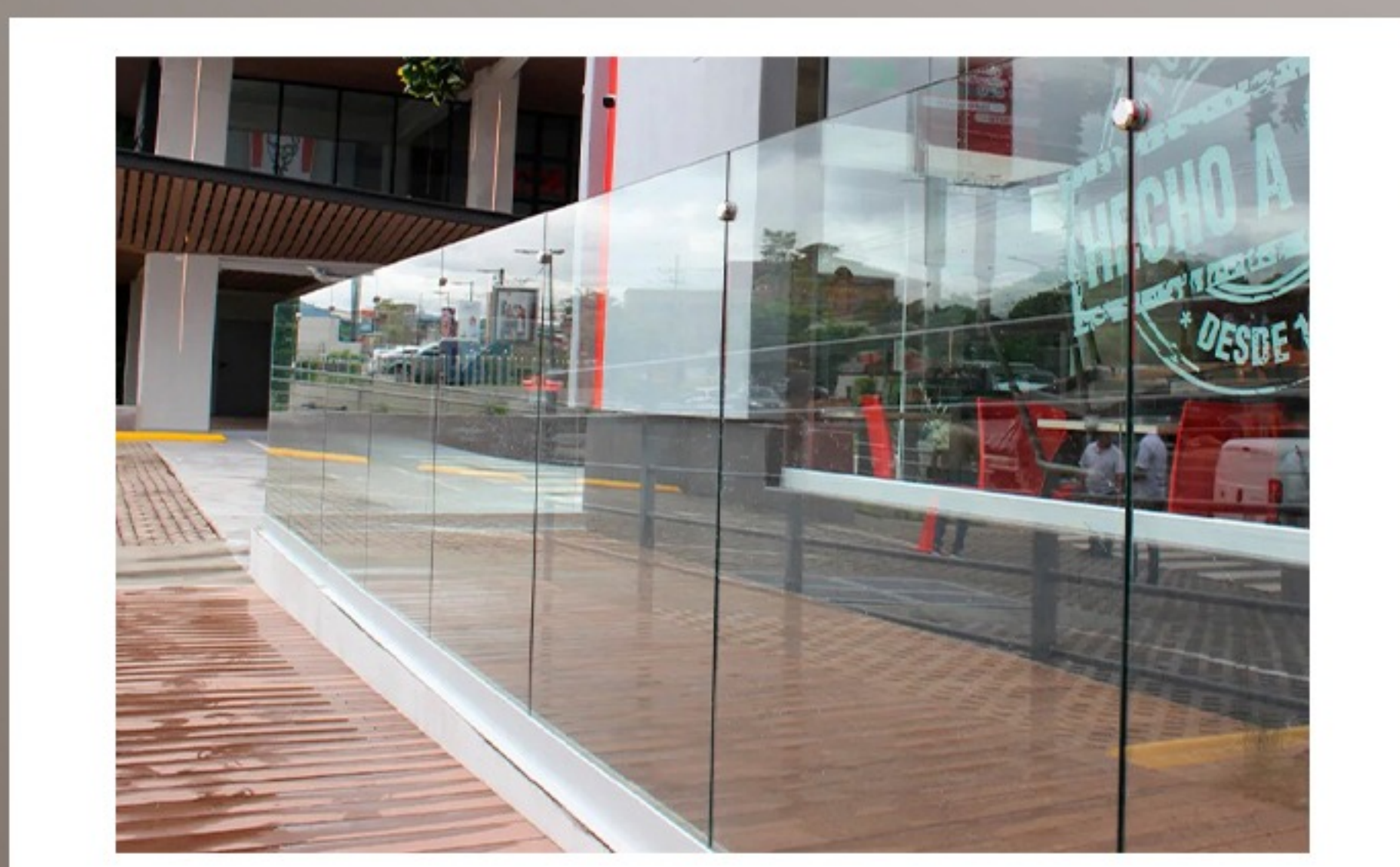
Matt Black windows detail

Depending on the window opening system, in thin galvanized aluminum profiles, and with a closing system depending on the case. Mosquito net on windows and opening door. Placed in all window openings and those indicated for terraces. Each glass is installed according to the indicated requirement.



Interior and Exterior Doors

Tzlam plywood doors for exteriors and interiors, tzalam plywood drum doors, with stainless steel handles. Placed in accesses according to the indications in plan and with measure according to its location and design



tempered glass railing

The bands are made of 10mm tempered glass embedded in the slab and reinforced between the sheets with stainless steel fittings, according to the design.

CATALOG OF DETAILS



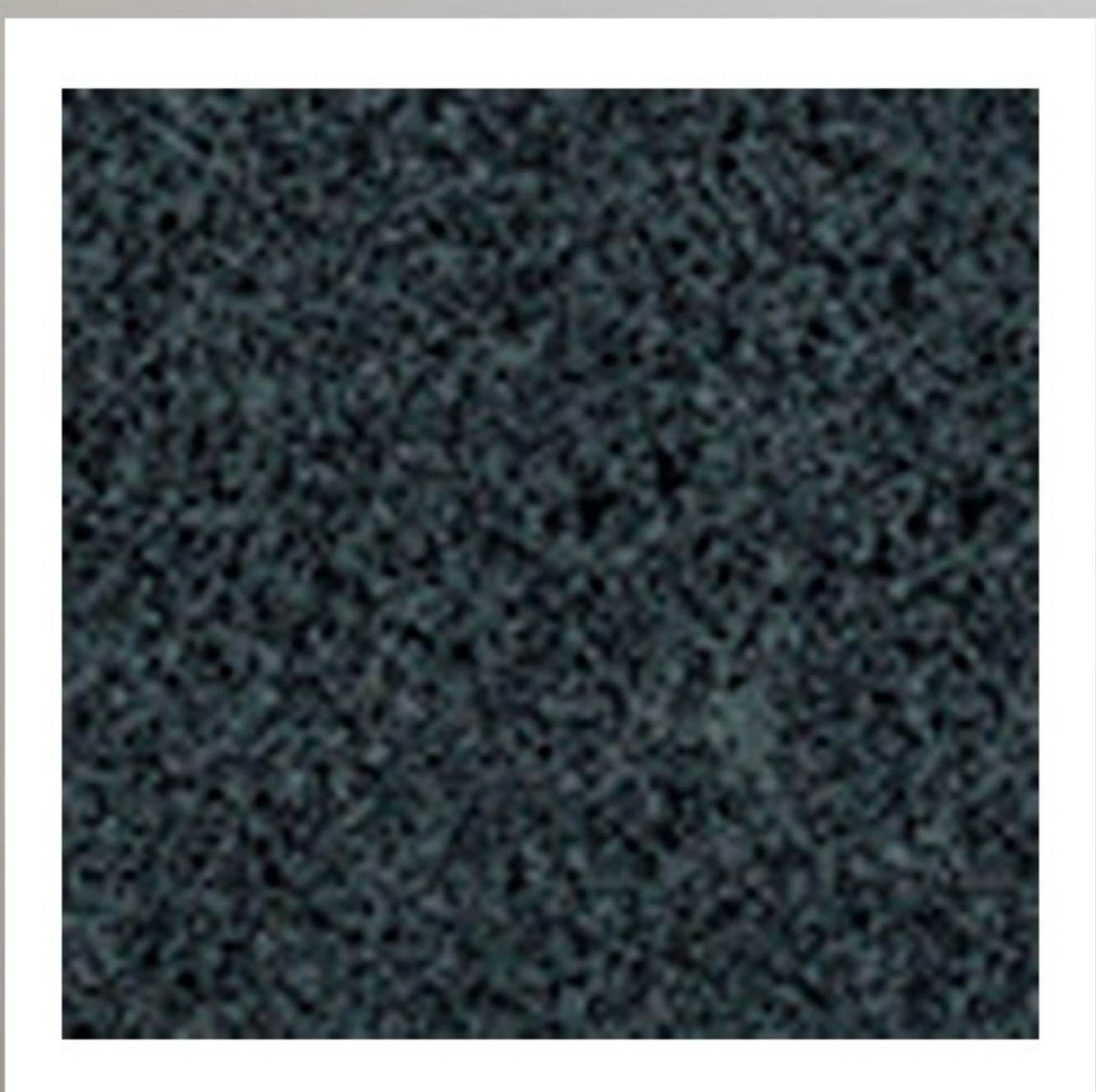
Santo Tomas busardado marble

Santo Tomás Marble of free lengths with bursard details consists of a type of determination that roughens the main face to give an anti-slip finish, these are placed on bathrooms, according to the indications of the plan



White Veneziano Marble Matte detailed

White Veneziano marble of free lengths with a polished details consists of a type of detail that is applied to the concrete with the purpose of making it smooth, smooth and with abundant shine. The process allows a domestic use of simple maintenance and friendly with the environment. Placed indoors according to the indications of the plan.



Granite

Granite is composed of solidified minerals, thus being one of the most resistant and hard natural stones. Pieces of gray granite with a leather finish for countertops and islands where necessary in kitchens.



Gray wall

On interior walls, a bone gray paint will be placed, fine paste of the Comex brand or similar, with a matte finish, which will contribute to a better thermal sensation and comfort inside the property.



Bathroom furniture

White ceramic bathroom furniture, Helvex brand or similar. Placed in all the toilets of the building and departments.



bathroom accessories

Bathroom accessories with chrome finishes by Helvex or similar. Mixers, handles and ceiling showers.



bathroom Accessory

Ultra slim square rain shower head



Jacuzzi Hydromassage

Jacuzzi ideal for two people with hydro-massage and muscle relaxing functions, with sea views



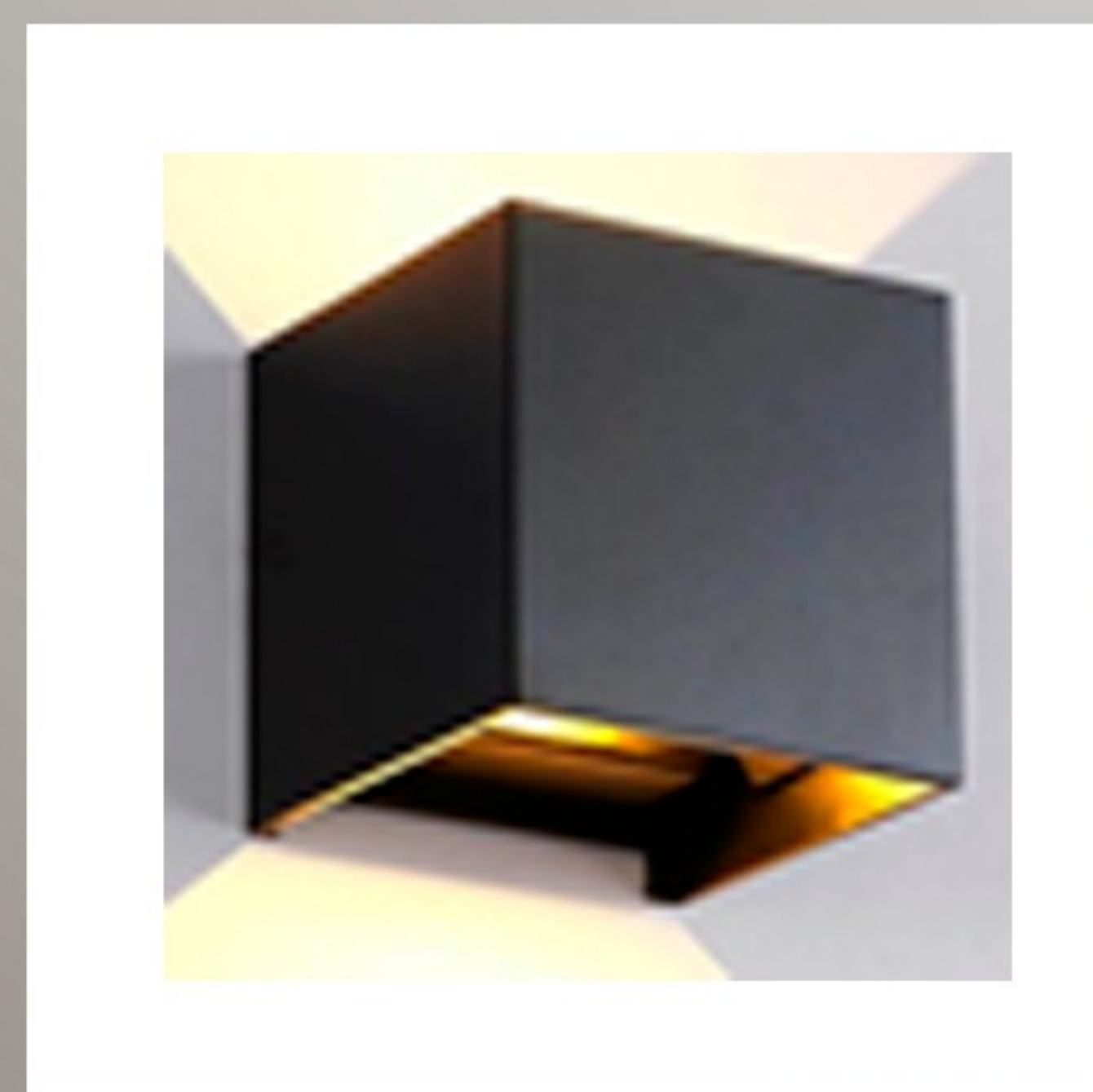
Semi-warm light spot

Aluminum led panel finished in white to embed fixed with neutral light. It will be used according to the specifications of the plan for the interior areas.



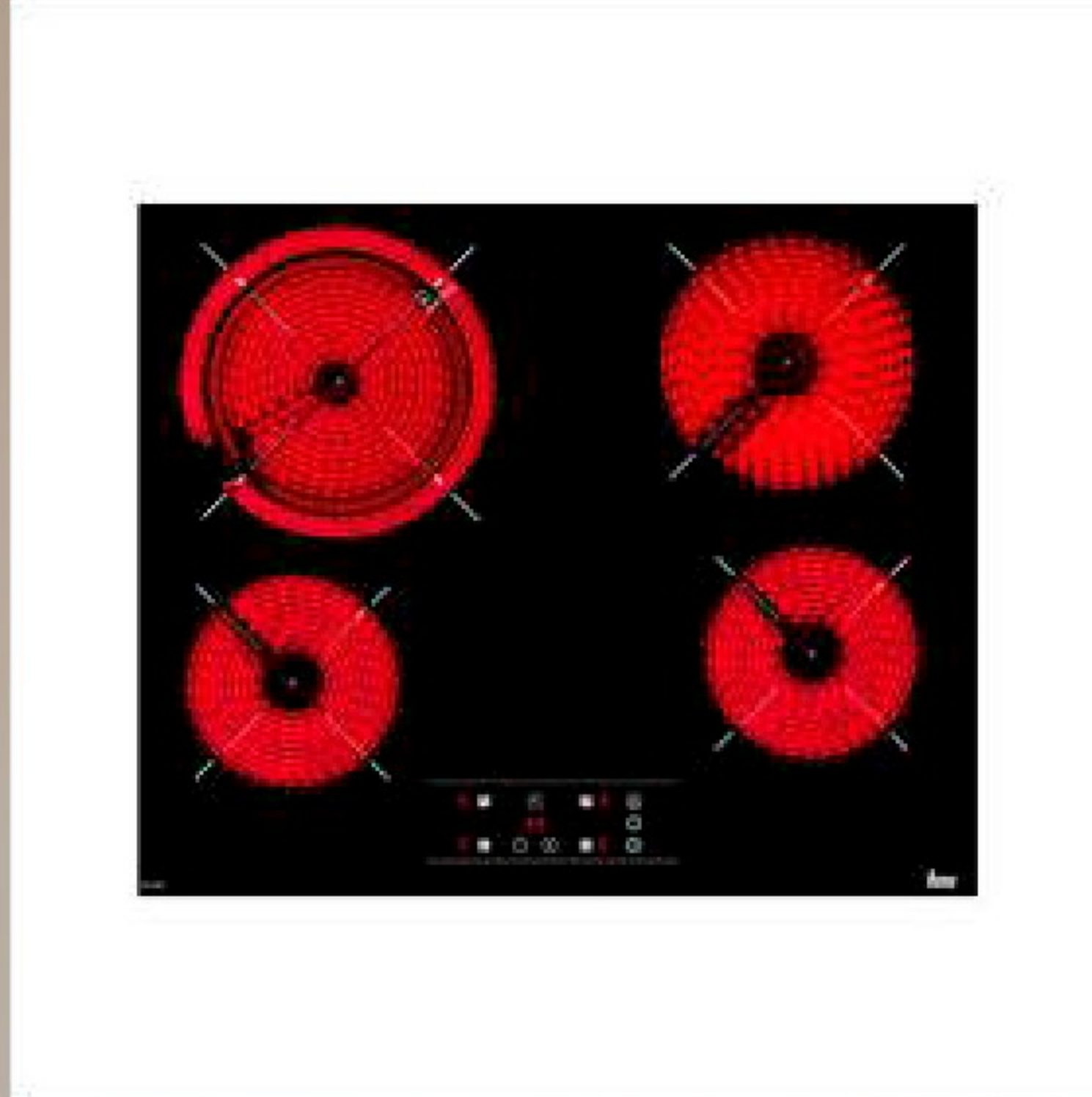
Warm light dirigible spot

White aluminum LED luminaire for recessing with adjustable warm light socket. It will be placed in kitchens that have an island.



warm light buttress

Surface-mounted luminaire, in galvanized matt black aluminum. Warm light with adjustable angle. Placed on the roof wall in a zig zag shape to create a play of light



Electric grill

Ceramic glass with ultra-thin frame, touch sensor, smart adjustment and heat indicator. 4-zone grill placed in island kitchens and 2-zone grill for full-size kitchens



Submount Sink

Subassembly sinks of one and 2 tubs, stainless steel finish, resistant to discoloration, impacts and high temperatures, Teka brand. Placed those of a tub for integral kitchens and 2 tubs for larger apartments



Recessed Hood

Recessed hood with stainless steel finish. Aluminum and carbon filters that eliminate grease and bad odors. Placed in the kitchens of the departments